

Relatório de Administração

Senhores Acionistas: Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, estamos submetendo à apreciação dos senhores as demonstrações financeiras da Salton Varejo e Turismo S.A. referente ao período findo em 31 de dezembro de 2023 e 2022, acompanhadas do Relatório dos Auditores Independentes. **Desempenho:** A Salton Varejo e Turismo S.A. foi constituída em setembro de 2022, com o objetivo de explorar o turismo e as experiências com lojas próprias. Neste ano foi iniciada a construção da unidade no distrito de São Pedro, em Bento Gonçalves - RS, nos "Caminhos de Pedra". A Companhia centraliza a gestão de lojas conceito, visando a expansão da marca em rotas turísticas selecionadas, valorizando a tradição e experiência da região onde atua. A operação de abertura de novas unidades no exercício de 2023 foi prejudicada por trâmites cartoriais e investimentos iniciais em estrutura e organização. A Administração da Companhia almeja recomposição de resultados em 2024. **Declaração da Diretoria:** Em atendimento ao artigo 27, parágrafo 1º e da Resolução CVM nº 162/2022, a Diretoria declara que revisou, discutiu e concorda com as informações financeiras da Salton Varejo e Turismo S.A. e com o relatório dos Auditores Independentes sobre estas demonstrações financeiras de 2023. Em conformidade com a Resolução CVM nº 162/2022, a Diretoria informa que não foram contratados, junto à Planners Auditores Independentes, serviços não relacionados à auditoria externa no exercício de 2023. **Agradecimentos:** Externamos nossos agradecimentos pela confiança depositada em nosso trabalho, em especial, aos nossos colaboradores, que não mediram esforços para realização dos objetivos propostos. Bento Gonçalves, 15 de março de 2024. **A Administração**

Balanco Patrimonial do Período de 31/12/2023 e 31/12/2022 (em Reais)

Ativo	Nota	31.12.23	31.12.22	Passivo	Nota	31.12.23	31.12.22
Circulante		1.534.651	839.657	Circulante		1.692.377	528.140
Caixa e equivalentes de caixa	5	4.338	29.944	Fornecedores	10	657.078	336.146
Aplicações Financeiras	5	785.215	257.367	Instituições Financeiras	11	381.080	184.415
Duplicatas e Receber	6	491.508	-	Obrigações e Encargos Sociais	11	167.187	-
Estoques	7	173.726	68.458	Obrigações Tributárias	12	261.888	90
Adiant. Fornecedores		4.453	-	Provisões		146.108	-
Adiant. Fornecedores		46.441	-	Outras obrigações		79.036	5.489
Impostos Recuperáveis	8	19.129	24.852	Não Circulante		3.081.664	1.132.437
Despesas Antecip. a Propriar		9.841	6.404	Partes relacionadas	13	2.019.062	768.501
Não Circulante		1.780.187	745.807	Instituições Financeiras	11	1.062.602	363.936
Realizável a Longo Prazo		1.780.187	745.807	Patrimônio Líquido	14	(1.459.203)	(75.113)
Imobilizado	9	1.780.187	745.807	Capital Social		300.000	30.000
Total do Ativo		3.314.838	1.585.464	Prejuízos acumulados		(1.759.203)	(105.113)
				Total do Passivo e do Patrim. Líq.		3.314.838	1.585.464

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras Exercícios do Período de 31/12/2023 e 31/12/2022 (em Reais, exceto quando mencionado o contrário)

1. Contexto operacional: SALTON VAREJO E TURISMO S.A., Companhia constituída em 22 de setembro de 2022, com sede na Rodovia VRS 855, Lote 82, Bairro São Pedro, em Bento Gonçalves - RS e, tem por objeto social, diretamente ou por meio da participação em outras sociedades, o comércio varejista de bebidas, o comércio varejista de produtos alimentícios, operação turística, restaurante e bar, atividade de e-commerce, casa de festas e eventos e, serviços de degustação de vinhos. **2. Base de preparação - a) Base de apresentação e declaração da Administração:** As demonstrações financeiras foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC") e aprovados por Resoluções do Conselho Federal de Contabilidade (CFC) em vigor em 31 de dezembro de 2023, considerando o custo histórico como base de valor e ativos financeiros disponíveis para venda. A Companhia adotou todas as normas, revisões de normas e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) que estavam em vigor em 31 de dezembro de 2023. **b) Moeda funcional e moeda de apresentação:** As demonstrações financeiras da Companhia são apresentadas em Reais, que é a sua moeda funcional e foram aprovadas, pela Administração, em 15 de março de 2024.

3. Resumo das Principais Práticas Contábeis - a. Auração do resultado: As receitas e despesas são registradas pelo regime de competência mensal. As receitas de vendas de produtos são reconhecidas no resultado quando os riscos e benefícios inerentes são transferidos para o comprador de acordo com o pronunciamento técnico CPC 47 - Contrato com clientes. **b. Estimativas contábeis:** A elaboração de demonstrações financeiras, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, requer que a Administração use o julgamento na determinação e registro de estimativas contábeis. Ativos e passivos significativos sujeitos a essas estimativas e premissas incluem o valor residual do ativo imobilizado, provisão para liquidação de créditos, provisão para ajuste a valor de mercado de ativos e provisão para contingências. A liquidação das transações envolve essas estimativas e estimativas poderá resultar em valores diferentes daqueles estimados, devido a imprecisões inerentes ao processo de suas determinações. A Administração revisa as estimativas e premissas pelo menos anualmente. **c. Contas a receber:** Os direitos relativos a contas a receber são registrados pelos valores contratuais e líquidos de possíveis perdas com inadimplência. Nesses ativos não se verificou, em 31 de dezembro de 2023, a necessidade de aplicação do cálculo a valor presente. **d. Estoques:** Os custos dos estoques são avaliados ao custo médio de aquisição e incluem gastos incorridos na aquisição de estoques e outros custos incorridos em mantê-los em suas condições e locais existentes. A Administração realiza avaliação e mensuração pelo menor valor entre o custo de aquisição e valor realizável líquido. O valor realizável líquido é o preço estimado de venda no curso normal dos negócios, deduzido dos custos estimados de conclusão e despesas de vendas. **e. Ativo circulante e não circulante:** Ativos circulantes são aqueles cuja expectativa de realização não seja maior do que 12 meses após a data do balanço. **f. Passivo circulante e não circulante:** Passivos circulantes são aqueles cuja expectativa de desembolso não seja maior do que 12 meses após a data do balanço. São demonstrados por valores conhecidos, calculáveis e com certeza de obrigação. Nesses valores não se verificou a necessidade do cálculo de ajuste a valor presente. Os empréstimos e financiamentos são decorrentes de contratações de recursos financeiros para capital de giro, em instituições de primeira linha e os encargos estão reconhecidos pelo regime de competência. O imposto de renda (IRPJ) é a

5. Caixa e equivalentes de caixa:

	2023	2022
Caixa lojas	4.328	-
Bancos conta movimento	10	29.944
Aplicações financeiras	785.215	257.367
Total	789.553	287.311

6 - Contas a receber:

	2023	2022
Contas a receber cartões	491.508	-
Total	491.508	-

7 - Estoques de mercadorias a comercializar:

	2023	2022
Mercadorias para revenda	173.726	68.458
Total	173.726	68.458

A Administração da Companhia avaliou não ser necessário provisão ao valor recuperável de seus produtos a comercializar nos exercícios de 2023.

8. Adiantamento a fornecedores:

	2023	2022
Adto. a fornecedores de imobilizado	-	318.000
Adto. a fornecedores de serviços	46.441	134.632
Total	46.441	452.632

9. Ativo Imobilizado:

a. Composição dos saldos:

	31/12/2023	31/12/2022
Modalidades		
Capital de Giro - Contrato 35853989-8	65.083	315.997
Capital de Giro - Contrato 40716117-3	315.997	-
Total	381.080	315.997

Passivos Não Circulantes

	2023	2022
Capital de Giro - Contrato 35853989-8	945.648	116.954
Capital de Giro - Contrato 40716117-3	116.954	-
Total	1.062.602	116.954

b. Movimentação do custo:

	2022	2023
Modalidades		
Móveis e utensílios	501.251	80.275
Máquinas e equipamentos	80.275	382.906
Equipamentos de informática	16.520	2.800
Imobilizado em andamento	155.376	382.891
Total	1.884.707	1.157.484

Os bens acima, foram registrados no Ativo Imobilizado e estão avaliados ao seu custo de aquisição. A Administração da Companhia, avalia ao menos uma vez no exercício social, a necessidade de provisão ao valor recuperável de seus ativos, sendo que para o exercício de 2023, não foram apuradas perdas substanciais que necessitassem a apresentação de ajustes em suas demonstrações financeiras.

11. Empréstimos e financiamentos:

Passivos Circulantes

Modalidades	2023	Vencimento	Custo Financeiro	Garantias
Capital de Giro - Contrato 35853989-8	65.083	27/05/2025	3,009% a.a. + 100% CDI	Aval e Bens
Capital de Giro - Contrato 40716117-3	315.997	03/12/2026	3,5900% a.a. + 100% CDI	Aval e Bens

Passivos Não Circulantes

Modalidades	2023	Vencimento	Custo Financeiro	Garantias
Capital de Giro - Contrato 35853989-8	945.648	27/05/2025	3,009% a.a. + 100% CDI	Aval e Bens
Capital de Giro - Contrato 40716117-3	116.954	03/12/2026	3,5900% a.a. + 100% CDI	Aval e Bens

Cláusulas contratuais restritivas (Covenants): Nos exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 as dívidas da Companhia foram suportadas por garantias reais, seja por bens adquiridos, cessação de duplicatas ou avais na forma pessoal de acionistas. Em 2023, os contratos financeiros não previam cláusulas restritivas (covenants).

12. Obrigações tributárias e previdenciárias:

	2023	2022
Obrigações tributárias		
ICMS	82.307	-
ICMS substituição tributária	4.681	-
ISS	2.448	-
PIS	3.555	-
COFINS	17.431	-
IRPJ e CSLL	151.305	-
Obrigações previdenciárias		
INSS	111	-
Outras Obrigações Tributárias	36	90
Total	261.888	90

13. Partes relacionadas:

	2023	2022
Vinícola Salton S.A.	2.019.062	768.501
Total Passivo Não Circulante	2.019.062	768.501

Demonstração dos Resultados do Período de 31/12/2023 e 31/12/2022 (em Reais)

	Nota	31.12.23	31.12.22
Receita Operacional Líquida	15	4.090.208	-
Custo dos Produtos Vendidos		(1.620.190)	-
Gastos Gerais		(823.449)	-
Lucro Bruto		1.646.569	-
Despesas Operacionais			
Administrativas	16	(1.079.915)	(93.395)
Vendas	17	(1.680.466)	(341)
Tributárias		(31.907)	(9.930)
Outras rec. e despesas operacionais	18	(22.328)	(1.162)
Lucro Operacional		(1.168.047)	(104.828)
Finanças, Líquidas	19	(264.906)	(285)
Receitas Financeiras		51.087	43
Despesas Financeiras		(315.993)	(328)
Resultado do Exercício antes dos Impostos, Contrib. e Particip.		(1.432.953)	(105.113)
Provisão para Imposto de Renda		(146.496)	-
Provisão para Contribuição Social		(74.640)	-
Prejuízo do Período		(1.654.090)	(105.113)
Prejuízo por Ação		(55,14)	(3,50)

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido do Período de 31/12/2023 e 31/12/2022 (em Reais)

Descrição	Cap. social subscrito	Cap. social integralizar	Prejuízos acumul.	Total do patrim. líq.
Capital Social Subscrito	300.000	(270.000)	-	30.000
Prejuízo do Exercício			(105.113)	(105.113)
Saldo Em 31/12/2022	300.000	(270.000)	(105.113)	(75.113)
Integralização de capital	-	270.000	-	270.000
Prejuízo do exercício	-	-	(1.654.090)	(1.654.090)
Saldo Em 31/12/2023	300.000	-	(1.759.203)	(1.459.203)

16. Despesas administrativas:

	31/12/2023	09/2022 a 31/12/2022
Depreciações	(3.551)	(391)
Serviços profissionais	(55.946)	(9.612)
Materiais de consumo	(710)	(10.464)
Feiras e eventos	-	(12.805)
INSS-FGTS	(222.938)	-
Benefícios	(561.004)	-
Materiais e serviços de limpeza	(70.163)	-
Outras	(165.603)	(21.948)
Total	(1.079.915)	(93.395)

17. Despesas com Vendas:

	2023	2022
Comissões de vendas	(146.956)	-
INSS	(111.042)	-
FGTS	(34.165)	-
Serviços contratados	(680.032)	-
Salários	(365.447)	-
Fretes e carretos	(8.579)	-
Propagandas	(4.800)	-
Promoções de vendas	(31.715)	-
Aluguel	(204.870)	-
Outras	(92.830)	(341.000)
Total	(1.680.466)	(341.000)

18. Outros resultados operacionais:

	2023	2022
lcm - CIAP	(4.152)	(1.162)
Receita alienação bens Ativo Imobilizado	1.748	-
Custo alienação bens Ativo Imobilizado	(19.924)	-
Total	(22.328)	(1.162)

19. Resultado financeiro, líquido:

	2023	2022
Despesas financeiras		
Juros de empréstimos e financiamentos	(114.926)	(20)
Descontos concedidos	(159.351)	-
Outras	(41.715)	(308)
Total	(315.992)	(328)

Receitas Financeiras

	2023	2022
Receitas com aplicações financeiras	50.462	43
Outras	624	-
Total	51.086	43

20. Instrumentos financeiros: O quadro abaixo apresenta demonstrações de instrumentos financeiros contratados:

	2023	2022
Ativos		
Aplicações financeiras	785.215	257.367
Total	785.215	257.367
Passivos Circulante		
Instituições Financeiras	381.080	65.083
Fornecedores	657.078	338.146
Não Circulante		
Instituições Financeiras	1.062.602	363.936
Partes Relacionadas	2.019.062	768.501
Total	4.090.208	1.535.666

21. Seguros: Em 31 de dezembro de 2023 a cobertura de seguros por incêndio, vendaval, responsabilidade civil e para os veículos era de R\$ 10.936.062 (R\$ 4.000.000 em 2022). O valor segurado é determinado e contratado em base técnica que se estima suficiente para cobertura de eventuais perdas decorrentes de sinistros com bens e direitos.

Conselho de Administração

Daniel Salton - Presidente
Delmar Salton Júnior - Vice-Presidente
Angelo Salton - Conselheiro
Antônio Agostinho Salton - Conselheiro
Marcelo Salton - Conselheiro
Maria Aurora Galdes de Lima - Conselheira
Rodrigo Salton Rotunno Saydelles - Conselheiro
Wagner José Ribeiro - Conselheiro

Diretoria

Maurício Salton - Diretor Presidente
Marcelo Cavalete Lucchese - Diretor Administrativo e Financeiro
Luciana Lima Vezzi Salton - Diretora Executiva
Cleber Junior Slaifer - Diretor Comercial
Marcos Paulo Flaminia - Diretor Industrial e de Operações
Gregório Bircke Salton - Diretor Técnico

Contadora

Mari Marlene Schoffen - Contadora - CRC - RS081707/O-2
--

Relatório do Auditor Independente sobre as Demonstrações Financeiras

Aos Administradores e Acionistas da Salton Varejo e Turismo S.A. Bento Gonçalves - RS. **Opinião:** Examinamos as demonstrações financeiras da Salton Varejo e Turismo S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado, dos resultados abrangentes, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício em findo 31 de dezembro de 2023, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Salton Varejo e Turismo S.A., em 31 de dezembro de 2023, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. **Base para opinião:** Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos e relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **Ênfases:** Nossa opinião não está ressalvada em função dos seguintes assuntos: (i) A Entidade mantém transações relevantes com partes relacionadas. Tais operações poderiam trazer efeitos diferentes no balanço patrimonial e resultado da Companhia,

São Paulo, 15 de março de 2024.

Planners Auditores Independentes
CRC.SP. Nº 25P 14.712/O-2 - CVM 11.398
Heitor Piovam - Contador
CRC 15P 331.721/O-6
Auditor Independente - CNAI 6.199

GRUPO SERRANOSSA
LTDA:06121766000100